



## Merano

Quadrilocale | 185 mq.



Località	Merano
Zona	Maia Bassa
Superficie Commerciale	185 mq.
Tipologia	Quadrilocale
Descrizione	5° piano
Riferimento	295
Prezzo	455000

**Attico su due piani.** Splendido, luminoso ed ampio attico con vista libera ed aperta in vendita a Merano. L'appartamento si trova all'interno di una costruzione del 1989. Ottime le rifiniture e la suddivisione dell'appartamento. Al quinto piano con ascensore trovano posto un salotto signorile con caminetto ed ampie vetrate, un bagno per gli ospiti, un'ampia cucina con pavimento in sughero laccato e sigillato, balcone ed una ampia veranda. Tramite prestigiosa scala interna in legno massiccio si accede alla zona notte. Due camere da letto con accesso comune ad un balcone con vista sull'Ippodromo di Merano, un bagno di veramente grandi dimensioni, un secondo bagno ed un'altra stanza. Esposizione Sud - Ovest. Appartamento molto silenzioso e la scelta dei materiali è veramente ottima. Non incluso nel prezzo il garage.

