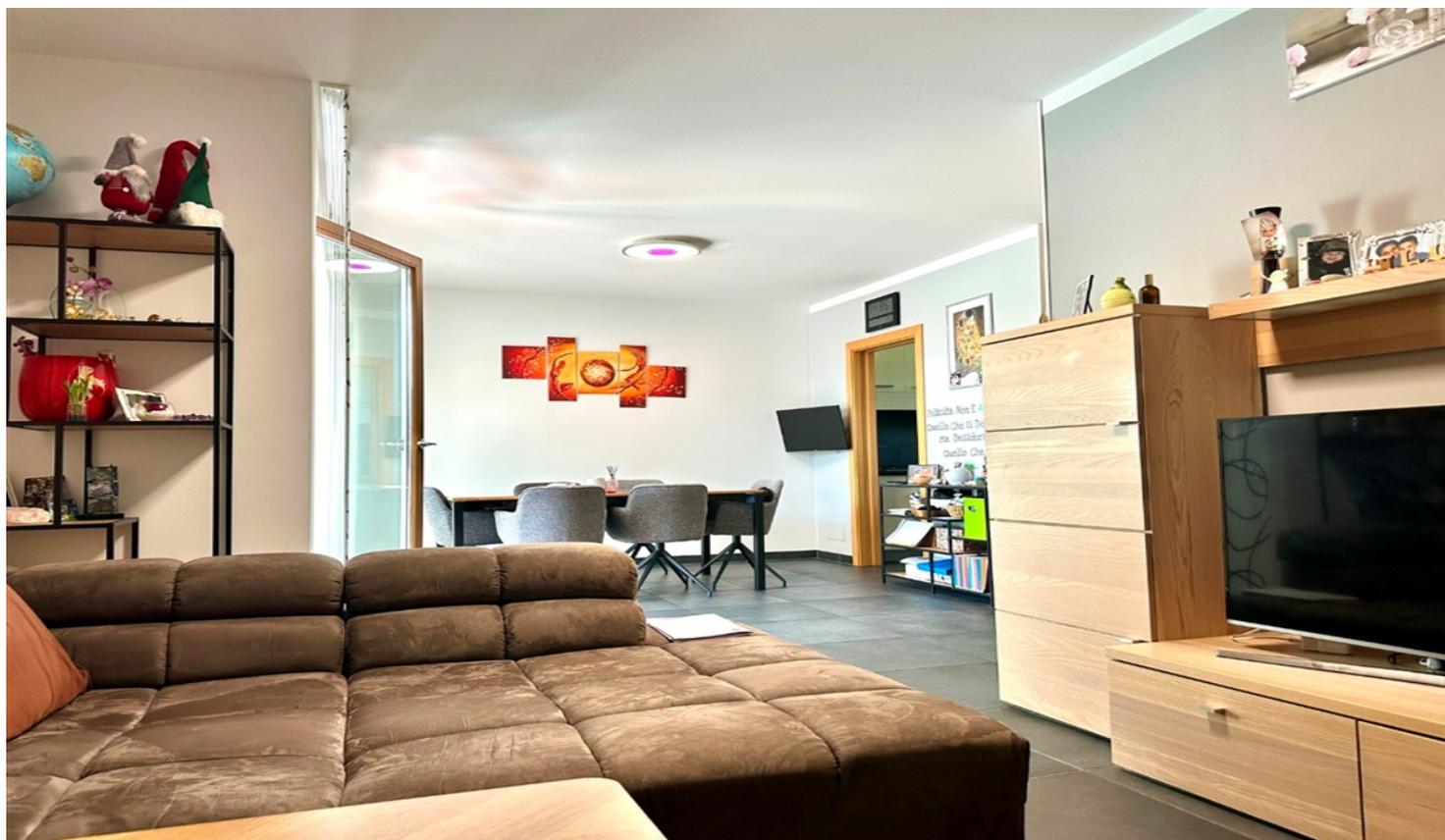


Verkauf - wohnung Meran

Quadrilocale



120 Q.m.

575000 EUR

Kode:481

Traumhafte 4Zimmerwohnung mit 2 Terrassen.

Stell dir vor, du wachst jeden Morgen mit Sonnenlicht auf, das durch die großen Fenster strömt, und dein Blick verliert sich in den Bergen von Meran. Dieses Penthouse mit 95 Quadratmetern Wohnfläche ist nicht einfach nur eine Wohnung – es ist ein Ort, der Emotionen weckt und in jedem Detail ein Gefühl von Geborgenheit schenkt.

Auf zwei Ebenen verteilt, empfängt dich ein großzügiger Wohnbereich, der wie geschaffen scheint für gemeinsame Momente: hell, weitläufig und mit Zugang zu einer sonnigen Terrasse, die sich perfekt für ein Frühstück im Freien oder gesellige Abende eignet. Die moderne, funktionale Küche bildet das Herzstück des Alltags, während ein Bad mit Fenster und ein praktischer Abstellraum den Komfort abrunden.

Über die Treppe gelangst du ins Obergeschoss, wo drei geräumige, ruhige Schlafzimmer auf dich warten – ein Rückzugsort für jedes Familienmitglied mit viel Privatsphäre. Hier befindet sich auch eine zweite Terrasse, ein kleines Paradies mit einem einzigartigen Blick auf die Berge, die je nach Jahreszeit ihr Farbenspiel verändern. Das Hauptbad, mit Fenster und Badewanne, lädt dazu ein, den Alltag hinter sich zu lassen und sich entspannte Momente zu gönnen.

Die solide Bauqualität aus dem Jahr 2008, die Energieklasse Klimahaus B,

Verkauf	
Typologie	4 Zimmer
Provinc	BZ
Ort	Meran
Zone	
Q.m.	120
Preis	575000 EUR
Energieklasse	B

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



zwei Aufzüge, Fernwärme und Videosprechanlage garantieren Sicherheit und Komfort. Hochwertige Materialien verleihen der Wohnung zeitlose Eleganz, während der durchgehende Boden für Harmonie sorgt und das warme Laminat in den Schlafzimmern ein Gefühl von Behaglichkeit schenkt. Ein Kellerraum rundet das Angebot ab, ein großzügiger Garagenstellplatz steht zusätzlich zur Verfügung (nicht im Preis inbegriffen).

Dieses Penthouse ist weit mehr als eine Immobilie – es ist ein Zuhause, das bewegt, das dich mit offenen Armen empfängt und nur darauf wartet, Teil deiner Geschichte zu werden.

Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199