

## Verkauf - wohnung Lana

Bilocale



55 Q.m.

245000 EUR

Kode:493

In äußerst zentraler Lage von Lana bieten wir eine helle Zweizimmerwohnung zum Verkauf an, die sich im zweiten Stock eines gepflegten Wohnhauses aus den frühen 2000er Jahren mit Aufzug befindet.

Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer, Wohnküche und einem Schlafzimmer. Der Badbereich ist in zwei separate Räume unterteilt: ein erster Raum mit WC, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss sowie ein zweiter Raum mit Dusche und Waschbecken. Eine praktische Lösung, die eine flexible und alltagstaugliche Nutzung ermöglicht.

Das Highlight der Wohnung ist die großzügige Südterrasse, ideal zum Entspannen im Freien und mit offenem Blick auf die umliegenden Obstwiesen, die für Ruhe und ein angenehmes, natürliches Ambiente sorgt.

Abgerundet wird das Angebot durch ein praktisches Kellerabteil, das im Preis inbegriffen ist.

### Verkauf

Typologie **2 Zimmer**

Provinz	<b>BZ</b>
Ort	<b>Lana</b>
Zone	
Q.m.	<b>55</b>
Preis	<b>245000 EUR</b>
Energieklasse	<b>In fase di revisione</b>

**MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.**

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



Dank der zentralen Lage, der Helligkeit und der gut geschnittenen Räume eignet sich die Wohnung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als hervorragende Investition zur langfristigen Vermietung.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns unverbindlich – wir freuen uns darauf, Ihnen diese Wohnung persönlich zu zeigen!

Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

## Verkauf - wohnung Lana

Bilocale



55 Q.m.

245000 EUR

Kode:493

In äußerst zentraler Lage von Lana bieten wir eine helle Zweizimmerwohnung zum Verkauf an, die sich im zweiten Stock eines gepflegten Wohnhauses aus den frühen 2000er Jahren mit Aufzug befindet.

Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer, Wohnküche und einem Schlafzimmer. Der Badbereich ist in zwei separate Räume unterteilt: ein erster Raum mit WC, Waschbecken und

Verkauf	
Typologie	<b>2 Zimmer</b>
Provinz	<b>BZ</b>
Ort	<b>Lana</b>

## MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



Waschmaschinenanschluss sowie ein zweiter Raum mit Dusche und Waschbecken. Eine praktische Lösung, die eine flexible und alltagstaugliche Nutzung ermöglicht.

Das Highlight der Wohnung ist die großzügige Südterrasse, ideal zum Entspannen im Freien und mit offenem Blick auf die umliegenden Obstwiesen, die für Ruhe und ein angenehmes, natürliches Ambiente sorgt.

Abgerundet wird das Angebot durch ein praktisches Kellerabteil, das im Preis inbegriffen ist.

Dank der zentralen Lage, der Helligkeit und der gut geschnittenen Räume eignet sich die Wohnung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als hervorragende Investition zur langfristigen Vermietung.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns unverbindlich – wir freuen uns darauf, Ihnen diese Wohnung persönlich zu zeigen!

Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

## Verkauf - wohnung Lana

Bilocale



## MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199

Zone	
Q.m.	<b>55</b>
Preis	<b>245000 EUR</b>
Energieklasse	<b>In fase di revisione</b>



**55 Q.m.**

**245000 EUR**

**Kode:493**

In äußerst zentraler Lage von Lana bieten wir eine helle Zweizimmerwohnung zum Verkauf an, die sich im zweiten Stock eines gepflegten Wohnhauses aus den frühen 2000er Jahren mit Aufzug befindet.

Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer, Wohnküche und einem Schlafzimmer. Der Badbereich ist in zwei separate Räume unterteilt: ein erster Raum mit WC, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss sowie ein zweiter Raum mit Dusche und Waschbecken. Eine praktische Lösung, die eine flexible und alltagstaugliche Nutzung ermöglicht.

Das Highlight der Wohnung ist die großzügige Südterrasse, ideal zum Entspannen im Freien und mit offenem Blick auf die umliegenden Obstwiesen, die für Ruhe und ein angenehmes, natürliches Ambiente sorgt.

Abgerundet wird das Angebot durch ein praktisches Kellerabteil, das im Preis inbegriffen ist.

Dank der zentralen Lage, der Helligkeit und der gut geschnittenen Räume eignet sich die Wohnung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als hervorragende Investition zur langfristigen Vermietung.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns unverbindlich – wir freuen uns darauf, Ihnen diese Wohnung persönlich zu zeigen!

Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

<b>Verkauf</b>	
Typologie	<b>2 Zimmer</b>
Provinz	<b>BZ</b>
Ort	<b>Lana</b>
Zone	
Q.m.	<b>55</b>
Preis	<b>245000 EUR</b>
Energieklasse	<b>In fase di revisione</b>

## **Verkauf - wohnung Lana**

**Bilocale**

**MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.**

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

[info@mdmhome.it](mailto:info@mdmhome.it)

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



**55 Q.m.**

**245000 EUR**

**Kode:493**

In äußerst zentraler Lage von Lana bieten wir eine helle Zweizimmerwohnung zum Verkauf an, die sich im zweiten Stock eines gepflegten Wohnhauses aus den frühen 2000er Jahren mit Aufzug befindet.

Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer, Wohnküche und einem Schlafzimmer. Der Badbereich ist in zwei separate Räume unterteilt: ein erster Raum mit WC, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss sowie ein zweiter Raum mit Dusche und Waschbecken. Eine praktische Lösung, die eine flexible und alltagstaugliche Nutzung ermöglicht.

Das Highlight der Wohnung ist die großzügige Südterrasse, ideal zum Entspannen im Freien und mit offenem Blick auf die umliegenden Obstwiesen, die für Ruhe und ein angenehmes, natürliches Ambiente sorgt.

Abgerundet wird das Angebot durch ein praktisches Kellerabteil, das im Preis inbegriffen ist.

Dank der zentralen Lage, der Helligkeit und der gut geschnittenen Räume eignet sich die Wohnung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als hervorragende Investition zur langfristigen Vermietung.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines

**Verkauf**

Typologie **2 Zimmer**

Provinz	<b>BZ</b>
Ort	<b>Lana</b>
Zone	
Q.m.	<b>55</b>
Preis	<b>245000 EUR</b>
Energieklasse	<b>In fase di revisione</b>

**MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.**

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

[info@mdmhome.it](mailto:info@mdmhome.it)

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns unverbindlich – wir freuen uns darauf, Ihnen diese Wohnung persönlich zu zeigen!

Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

## Verkauf - wohnung Lana

Bilocale



55 Q.m.

245000 EUR

Kode:493

In äußerst zentraler Lage von Lana bieten wir eine helle Zweizimmerwohnung zum Verkauf an, die sich im zweiten Stock eines gepflegten Wohnhauses aus den frühen 2000er Jahren mit Aufzug befindet.

Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer, Wohnküche und einem Schlafzimmer. Der Badbereich ist in zwei separate Räume unterteilt: ein erster Raum mit WC, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss sowie ein zweiter Raum mit Dusche und Waschbecken. Eine praktische Lösung, die eine flexible und alltagstaugliche Nutzung ermöglicht.

Das Highlight der Wohnung ist die großzügige Südterrasse, ideal zum

### Verkauf

Typologie **2 Zimmer**

Provinz	<b>BZ</b>
Ort	<b>Lana</b>
Zone	
Q.m.	<b>55</b>
Preis	<b>245000 EUR</b>
Energieklasse	<b>In fase di revisione</b>

**MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.**

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



Entspannen im Freien und mit offenem Blick auf die umliegenden Obstwiesen, die für Ruhe und ein angenehmes, natürliches Ambiente sorgt.

Abgerundet wird das Angebot durch ein praktisches Kellerabteil, das im Preis inbegriffen ist.

Dank der zentralen Lage, der Helligkeit und der gut geschnittenen Räume eignet sich die Wohnung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als hervorragende Investition zur langfristigen Vermietung.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns unverbindlich – wir freuen uns darauf, Ihnen diese Wohnung persönlich zu zeigen!

Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

## **MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.**

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

[info@mdmhome.it](mailto:info@mdmhome.it)

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199