



Verkauf - wohnung Meran Zentrum

Trilocale



96 Q.m.

330000 EUR

Kode:512

Im Herzen des Zentrums von Meran, in einer Lage, von der aus alles bequem erreichbar ist, präsentieren wir Ihnen eine großzügige 3-Zimmer-Wohnung, die bereits auf den ersten Blick durch ihre großen Räume und die durchdachte Raumaufteilung überzeugt. Die Wohnung befindet sich im Hochparterre eines gepflegten Mehrfamilienhauses und empfängt mit einem Eingangsbereich, der in den Wohnbereich führt: eine geräumige Wohnküche mit Platz für gemeinsame Essen sowie ein großes, helles und freundliches Wohnzimmer – ideal zum Entspannen oder um Gäste zu empfangen.

Der Schlafbereich ist gut abgetrennt und sorgt für Ruhe und Privatsphäre. Hier befinden sich zwei Schlafzimmer, davon eines besonders großzügig geschnitten – perfekt als Elternschlafzimmer oder für alle, die sich etwas mehr Platz im Alltag wünschen. Das Badezimmer mit Dusche ist funktional gestaltet und rundet das Raumangebot ab.

Die westseitig ausgerichtete Terrasse bietet einen schönen Platz, um die Nachmittagssonne und angenehme Stunden im Freien zu genießen. Besonders interessant ist zudem der im Preis inbegriffene, helle Dachbodenraum mit Fenster. Eine Garage kann bei Bedarf um € 30.000

Verkauf	
Typologie	3 Zimmer

Provinz	BZ
Ort	Meran
Zone	Zentrum
Q.m.	96
Preis	330000 EUR
Energieklasse	F

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)
Tel. +39 0473 522010
info@mdmhome.it
P.I. 04109390270
Reg. Cam. Comm. BZ-212199



dazu erworben werden.

Eine Immobilie, die zentrale Lage, Wohnkomfort und großzügige Räume ideal verbindet – perfekt für alle, die mitten in Meran wohnen und dennoch nicht auf Lebensqualität verzichten möchten.

Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199