

Verkauf - wohnung Meran Zentrum

Bilocale



80 Q.m.

398000 EUR

Kode:531

Im Herzen der Meraner Altstadt, im obersten Stockwerk eines gepflegten Wohnhauses mit Aufzug, erwartet Sie diese stilvolle Wohnung, die Charme, Helligkeit und Wohnkomfort auf harmonische Weise vereint.

Bereits beim Eintreten vermittelt die Wohnung ein angenehmes Wohngefühl. Der großzügige Wohnbereich überzeugt mit seiner freundlichen Atmosphäre und wird durch die großen Dachfenster den ganzen Tag über mit natürlichem Licht durchflutet.

Die vollständig ausgestattete Küche ist funktional geplant und fügt sich harmonisch in das Wohnkonzept ein. Das geräumige Schlafzimmer verfügt über maßgefertigte Einbaumöbel, die den vorhandenen Platz optimal nutzen und gleichzeitig für ein elegantes Ambiente sorgen.

Ein helles Badezimmer mit Fenster sowie ein weiterer vielseitig nutzbarer Raum - ideal als Arbeitszimmer, Kinderzimmer oder Hobbyraum - runden das Raumangebot ab. Die Wohnung befindet sich in einem ausgezeichneten Pflegezustand und ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die auch an warmen Sommertagen für höchsten Wohnkomfort sorgt.

Ein besonderes Highlight ist der bezaubernde Blick über die Dächer und die historischen Laubengänge der Meraner Altstadt - ein Ausblick, der dieser Immobilie eine ganz besondere Atmosphäre verleiht.

Verkauf	
Typologie	2 Zimmer

Provinz	BZ
Ort	Meran
Zone	Zentrum
Q.m.	80
Preis	398000 EUR
Energieklasse	C

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



Zum Angebot gehört außerdem ein Keller im Untergeschoss. Bereits der geschmackvoll gestaltete Eingangsbereich des Hauses unterstreicht den gepflegten Charakter der Wohnanlage und wertet die Immobilie zusätzlich auf. Diese Immobilie ist die perfekte Wahl für alle, die das besondere Flair der Meraner Altstadt genießen möchten. Geschäfte, Cafès, Restaurants, die Promenaden sowie sämtliche Dienstleistungen befinden sich in unmittelbarer Nähe - und dennoch wohnen Sie ruhig, hell und mit dem besonderen Wohngefühl einer Dachgeschosswohnung. Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199