

Vendita - Appartamento Marleno

Trilocale



110 MQ commerciali

430000 EUR

CODICE:395

Trilocale con magnifico giardino a Marleno. In centro paese, a pochi passi dal municipio e dalla chiesta di Marleno, vendiamo un trilocale in perfette condizioni con un giardino privato di cento metri quadri. L'appartamento si trova in un condominio di sole tredici unità abitative costruito nel 2006. Il giardino privato corre lungo tutto il nostro appartamento ed ha una perfetta esposizione: sud est. E' particolarmente curato e con piante di vario genere, tra cui uno splendido acero rosso ed una palma; ma se la giornata non è perfetta e Marleno porta l'ombrello, comunque si può godere del proprio giardino accomodandosi nel terrazzino coperto di dieci metri quadri, dove trova spazio un tavolo per mangiare o gustare un buon aperitivo. La zona living ha una metratura di 25 metri quadri netti ed è finestrata su due lati, donando così alla stanza tutta la luminosità ed il sole che si possono desiderare. Le camere da letto dispongono di una pavimentazione in legno in buone condizioni e sono esposte a sud. L'appartamento dispone di due bagni, uno con la vasca da bagno ed uno con la doccia. L'immobile è termo autonomo. Gli infissi sono in doppio vetro con tealio in legno e sono in buone condizioni, così come la porta di ingresso che è blindata; le tapparelle sono elettriche. L'immobile viene venduto assieme alla cantina. Possibilità di acquistare ampio garage. L'appartamento viene venduto arredato. Se stai cercando un appartamento

Tipo offerta	Vendita
Tipo immobile	Trilocale
Regione	Alto Adige
Provincia	Marleno
Località	Marleno
Zona	
Mq.	110
Prezzo	430000 EUR
Classe energ.	D

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)
 Tel. +39 0473 522010
 info@mdmhome.it
 P.I. 04109390270
 Reg. Cam. Comm. BZ-212199



con ampio e curato giardino, un'oasi di pace dove trascorrere il tuo tempo libero e le serate, contattaci per fissare il tuo appuntamento.

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199