



Vendita - Appartamento Merano Maia Alta

5 Stanze + Cucina



130 MQ commerciali

475000 EUR

CODICE:400

Ampio, luminoso e ristrutturato appartamento, via Grabmayr. Ecco in vendita un ampio appartamento di cinque camere ideale per accogliere una famiglia numerosa, o semplicemente, un piccolo nucleo familiare che non desidera rinunciare a generose metrature. I proprietari hanno amorevolmente ristrutturato l'appartamento nel 2017, una ristrutturazione totale che permette ai nuovi proprietari un immediato accesso senza alcun lavoro o pensiero per il futuro. L'immobile dispone di una metratura calpestabile di circa 100 metri quadri. Ci accolgono un generoso open space (salotto e cucina) di 30 metri quadri circa, ben quattro camere da letto (circa di 10 mq, 9 mq, 13 mq e 20 mq), due bagni con finestra ed un balcone. Pavimentazione uniforme in gres porcellanato ed in laminato di qualità nelle camere da letto, due bagni con finestra e mobili particolarmente moderni, infissi triplo vetro con telaio in PVC e tapparelle elettriche, porta di ingresso blindata, porte interne nuove e di colore chiaro. Riscaldamento centralizzato con conta calorie. Buona l'esposizione: sud / ovest, il che conferisce all'immobile luce naturale e sole. Secondo piano con ascensore. L'immobile dispone di una cantina di circa 6 metri e di un garage in affitto a pochi passi di distanza. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente (come ad esempio la superficie) e possono essere soggette a modifiche.

Tipo offerta	Vendita
Tipo immobile	5 Stanze + Cucina
Regione	Alto Adige
Provincia	Merano
Località	Merano
Zona	Maia Alta
Mq.	130
Prezzo	475000 EUR
Classe energ.	In fase di revisione

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)
Tel. +39 0473 522010
info@mdmhome.it
P.I. 04109390270
Reg. Cam. Comm. BZ-212199



MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199