



Vendita - Appartamento Merano Centro

Bilocale



66 MQ commerciali

259000 EUR

CODICE:409

Bilocale con terrazzino, ultimo piano. Al terzo ed ultimo piano di un condominio costruito nel 1989 ed a pochi passi dal parco delle Terme, vendiamo un ampio e luminoso bilocale di circa 50 metri quadri netti. L'appartamento è ben distribuito ed è libero su tre lati: est, sud ovest. Dispone di un terrazzino di 6 mq netti particolarmente protetto e con vista libera sulle montagne. La planimetria del soggiorno permette di avere una naturale e pratica suddivisione tra anangolo cucina e salotto. La camera da letto è particolarmente ampia (17 mq netti ca.) e dispone di due finestre. Il bagno è finestrato con vasca da bagno. All'ingresso c'è una pratica nicchia ideale per una scarpiera ed una scaffalatura. In vendita assieme all'appartamento una cantina in cui si può comodamente parcheggiare una bicicletta o uno scooter ed un posto auto di proprietà all'aperto. L'appartamento è termo autonomo e le spese condominiali ammontano a circa 700 € annuali. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente (come ad esempio la superficie) e possono essere soggette a modifiche.

Tipo offerta	Vendita
Tipo immobile	Bilocale
Regione	Alto Adige
Provincia	Merano
Località	Merano
Zona	Centro
Mq.	66
Prezzo	259000 EUR
Classe energ.	G

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)
Tel. +39 0473 522010
info@mdmhome.it
P.I. 04109390270
Reg. Cam. Comm. BZ-212199