



Vendita - Appartamento Merano Zona Toti - Parco Tessa

Trilocale



110 MQ commerciali

395000 EUR

CODICE:412

Ampio e luminoso trilocale. L'immobile che vi proponiamo si trova in via Monte Tessa, al piano rialzato di un curato e tranquillo condominio. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2019 e dispone di una metratura calpestabile di 75 mq netti così suddivisi: open space di 29,20 metri quadri con due balconi; camera da letto matrimoniale di 16,77 metri quadri con uscita sul balcone più grande; altra camera da letto matrimoniale di 13,20 metri quadri con balcone; bagno con finestra di 7,04; l'ingresso misura 8,90 metri quadri. I proprietari hanno rifatto l'impianto idraulico, quello elettrico, la pavimentazione di tutto l'appartamento e cambiato la porta di ingresso (porta blindata) e gli infissi (triplo vetro con telaio in legno ed alluminio). L'appartamento, venduto completamente arredato, si presenta in ottime condizioni e grazie ai suoi tre balconi risulta essere particolarmente luminoso nonostante sia un piano rialzato.

Tipo offerta	Vendita
Tipo immobile	Trilocale
Regione	Alto Adige
Provincia	Merano
Località	Merano
Zona	Zona Toti - Parco Tessa
Mq.	110
Prezzo	395000 EUR
Classe energ.	In fase di revisione

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)
Tel. +39 0473 522010
info@mdmhome.it
P.I. 04109390270
Reg. Cam. Comm. BZ-212199