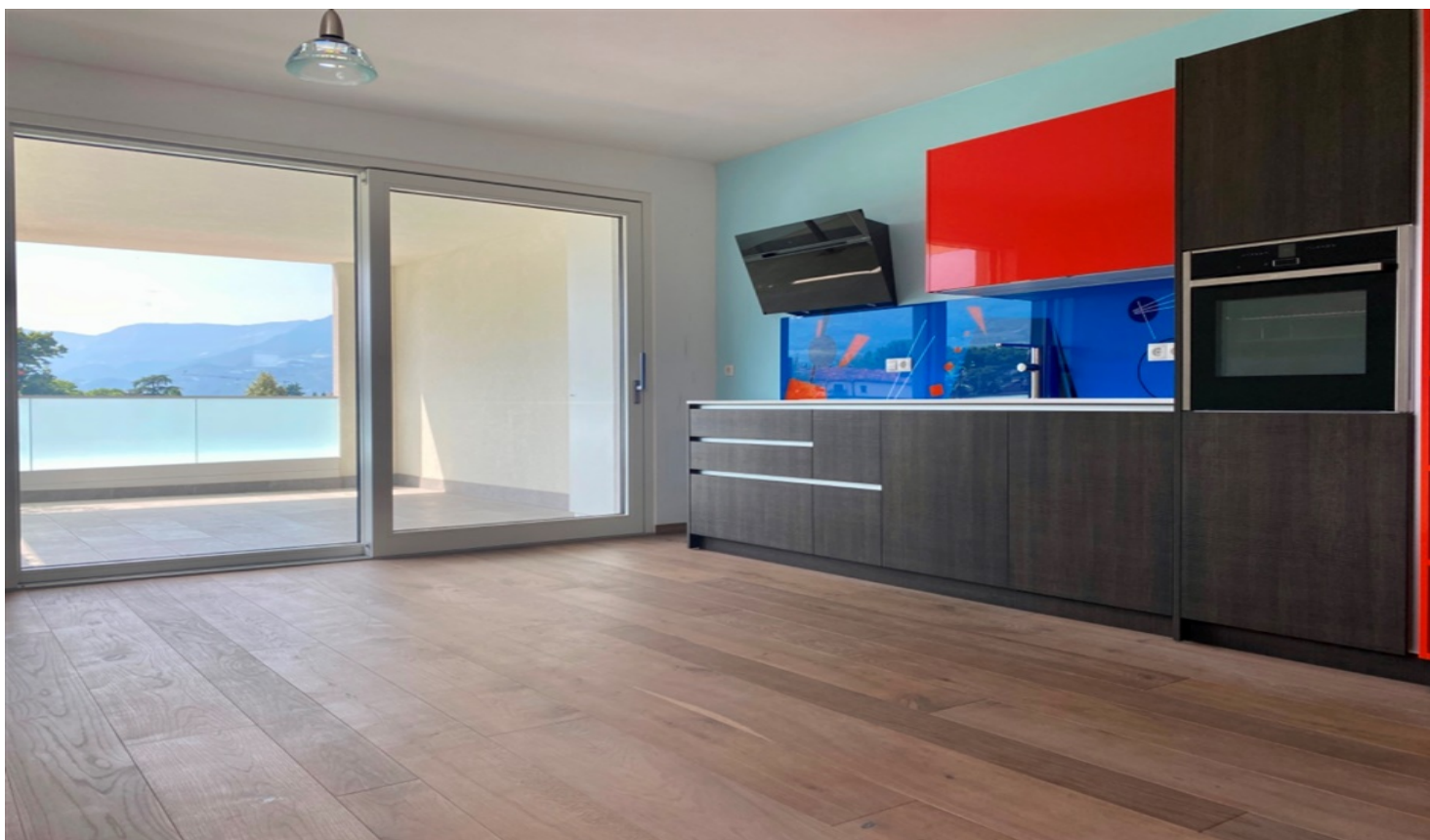




Vendita - Appartamento Merano via Bersaglio

Bilocale



89 MQ commerciali

325000 EUR

CODICE:433

Ampio e luminoso bilocale con grande terrazza. Questo bellissimo appartamento si trova all'interno di un condominio di recente costruzione (2015), al terzo piano con ampio e comodo ascensore. Il condominio, un casa clima A, è formato da 18 unità abitative e le parti comuni (accesso, cancelli e recinzioni, giardino, rastrelliere per biciclette, manto erboso e vegetazione) sono particolarmente curate. L'appartamento che proponiamo in vendita dispone di una metratura calpestabile (netta) di ben circa 58 metri quadri - senza tener conto quindi dell'ampia terrazza coperta rivolta verso sud-est e del balcone rivolto verso nord. L'immobile si presenta veramente in ottime condizioni e le rifiniture sono di ottima qualità. Gli infissi sono un triplo vetro con telaio interno in legno ed esterno in alluminio, la porta di ingresso è blindata ed insonorizzata, la pavimentazione è uniforme in tutto l'appartamento (legno massello) e nell'ampio bagno con la finestra troviamo invece una piastrella ardesia. Il bagno dispone di una vasca libera particolarmente elegante e di una grande doccia; c'è anche spazio per la lavatrice e per l'asciugatrice. Assieme all'immobile viene venduta anche la cantina, fornita di scaffalatura e l'ampio garage (NON compreso nel prezzo).

riscaldamento centralizzato, bagno finestrato, balcone/i, terrazza,

Tipo offerta	Vendita
Tipo immobile	Bilocale
Regione	Alto Adige
Provincia	Merano
Località	Merano
Zona	via Bersaglio
Mq.	89
Prezzo	325000 EUR
Classe energ.	A1

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199