



## Vendita - Appartamento Merano Maia Bassa

Monolocale



**45 MQ commerciali**

**175000 EUR**

**CODICE:458**

Einzimmerwohnung mit Charme in Untermais. Nach Südosten ausgerichtet, was uns schon seit früh morgens und bis Nachmittag Sonne garantiert. Die Einzimmerwohnung ist renoviert und verfügt außerdem über eine autonome Heizung. Der klassische Boden und die Schwebebalken aus Holz schenken der Wohnung viel Charme und Wärme. Das Badezimmer verfügt über eine angenehme Größe und wurde gerade renoviert. Das Wohnzimmer ist besonders hell und gemütlich; die Küche ist gut organisiert. Die Wohnung steht gleich zur Verfügung und der überwiegende Teil der gänzlich neuen Möbel ist im Kaufpreis inkludiert. Die Nettogröße der Liegenschaft, ca. 30 Quadratmeter. Die Nebenkosten sind äußerst beschränkt. Direkte Busanbindung, zu Fuß 15 Minuten ins Zentrum. Es gibt ideale Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

Tipo offerta	<b>Vendita</b>
Tipo immobile	<b>Monolocale</b>
Regione	<b>Alto Adige</b>
Provincia	<b>Merano</b>
Località	<b>Merano</b>
Zona	<b>Maia Bassa</b>
Mq.	<b>45</b>
Prezzo	<b>175000 EUR</b>
Classe energ.	<b>D</b>

**MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.**

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)  
Tel. +39 0473 522010  
info@mdmhome.it  
P.I. 04109390270  
Reg. Cam. Comm. BZ-212199