



## Vendita - Appartamento Merano Speckbacher Lido

Bilocale



**58 MQ commerciali**

**245000 EUR**

**CODICE:469**

In zona interna e silenziosa, proponiamo in vendita un appartamento al piano rialzato, ristrutturato e pronto da abitare. Il soggiorno con angolo cottura (27 mq netti) è ampio e luminoso, la camera accogliente con finiture moderne. Entrambi gli ambienti affacciano su un balcone esposto a ovest, con accesso diretto al giardino condominiale.

Il bagno è stato rinnovato con gusto, l'appartamento dispone inoltre di impianto di climatizzazione e cantina. Ottima soluzione sia come investimento che come prima casa. Solo da arredare.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente (come ad esempio la superficie) e possono essere soggette a modifiche.

<b>Tipo offerta</b>	<b>Vendita</b>
<b>Tipo immobile</b>	<b>Bilocale</b>
<b>Regione</b>	<b>Alto Adige</b>
<b>Provincia</b>	<b>Merano</b>
<b>Località</b>	<b>Merano</b>
<b>Zona</b>	<b>Speckbacher Lido</b>
<b>Mq.</b>	<b>58</b>
<b>Prezzo</b>	<b>245000 EUR</b>
<b>Classe energ.</b>	<b>F</b>

**MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.**

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199