



Vendita - Appartamento Merano Centro

Quadrilocale



140 MQ commerciali

580000 EUR

CODICE:490

In posizione comoda e centrale di Merano, a pochi passi dalle Terme e dalle passeggiate Tappeiner, proponiamo in vendita un ampio e luminoso quadrilocale di 103 mq netti, situato all'ultimo piano senza ascensore di un elegante palazzo d'epoca del 1897, completamente ristrutturato.

L'appartamento si distingue per la generosità degli spazi e la luminosità degli ambienti, grazie anche al balcone esposto a sud. È composto da ingresso, soggiorno doppio con balcone, cucina ampia e abitabile, camera matrimoniale, due camere singole, bagno principale, bagno di servizio e ripostiglio.

A completare la proprietà troviamo una taverna al piano seminterrato e un garage extra, mentre all'esterno è presente un grande giardino condominiale molto curato.

La posizione è davvero ideale: a pochi minuti dal centro storico, con tutti i principali servizi nelle immediate vicinanze - posta, scuole, negozi e aree verdi.

Un immobile dal fascino storico, ristrutturato con cura e perfetto per chi

Tipo offerta	Vendita
Tipo immobile	Quadrilocale
Regione	Alto Adige
Provincia	Merano
Località	Merano
Zona	Centro
Mq.	140
Prezzo	580000 EUR
Classe energ.	F

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



cerca spazi ampi, comfort e comodità nel cuore di Merano. Contattaci per una visita.

Tutte le informzioni sono riportate indicativamente, in particolare modo le superfici interne e possono essere soggette a modifiche.

luminoso, riscaldamento autonomo, caminetto/stufa, cantina, taverna, doppi servizi, bagno finestrato, bagno-wc, mansardato, giardino/cortile condominiale, balcone/i, eventuale garage, parzialmente arredato,

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199