



Vendita - Appartamento Eraclea

6 Stanze + Cucina



240 MQ commerciali

415000 EUR

CODICE:516

Villa singola - Unifamiliare - con ampio giardino, a pochissimi chilometri da Caorle!

Vendiamo ampia villa unifamiliare situata in una zona tranquilla, a pochi passi dal fiume e dalla darsena di Brian, l'ideale per gli amanti della nautica. Con un ampio giardino circostante, questo immobile offre un'ottima opportunità per chi ama vivere all'aria aperta. La villa, costruita nel 1984, si sviluppa su più piani e presenta spazi interni ben distribuiti, con una zona giorno che include un ampio salone e una cucina abitabile perfetta per cene in famiglia.

La zona notte è composta da cinque stanze e tre bagni, garantendo un ottimo comfort e privacy. Inoltre dispone di un'ampia taverna, ideale per feste con amici. Garage doppio e posti auto esterni. Grande cantina, magazzino e un locale caldaia, rendendo questo immobile ottimo per ampie famiglie, ideale anche come investimento, per B&B o appartamenti per locazioni turistiche.

Situata a pochi chilometri dalla zona di espansione di Altanea e vicina alla Marina di Porto Santa Margherita, questa proprietà è perfetta per chi cerca una residenza tranquilla ma comoda a tutto.

Con la possibilità di suddividere l'immobile in diverse unità separate,

Tipo offerta	Vendita
Tipo immobile	6 Stanze + Cucina
Regione	Veneto
Provincia	Eraclea
Località	Eraclea
Zona	
Mq.	240
Prezzo	415000 EUR
Classe energ.	E

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



rappresenta anche un'interessante opportunità di investimento.
Non perdere l'occasione di personalizzare questo spazio secondo i tuoi gusti!
Contattaci per una visita. Informati. Non perdere l'occasione.

interno e tranquillo, luminoso, riscaldamento autonomo, caminetto/stufa, cantina, soffitta, taverna, doppi servizi, bagno finestrato, bagno-wc,

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199