



Vendita - Appartamento Merano Centro

Bilocale



80 MQ commerciali

398000 EUR

CODICE:531

Nel cuore del centro storico di Merano, all'ultimo piano di un elegante e curato condominio servito da ascensore, proponiamo in vendita un raffinato appartamento che coniuga fascino, luminosità e comfort. L'immobile si apre su un comodo ingresso che conduce all'ampio e luminoso soggiorno, un ambiente caldo e raffinato, valorizzato dalle grandi finestre a tetto che donano una straordinaria luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Il cucinino, completamente arredato, è funzionale e ben organizzato, mentre la camera matrimoniale è impreziosita da mobili realizzati su misura che ottimizzano gli spazi con eleganza.

Completano la proprietà un ampio bagno finestrato con doccia, particolarmente luminoso, e un'ulteriore stanza, ideale come studio, cameretta o locale hobby.

L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è dotato di aria condizionata, offrendo un elevato livello di comfort in ogni stagione. La suggestiva vista sui tetti e sui portici del centro storico regala un'atmosfera esclusiva e di grande fascino.

La proprietà comprende inoltre una cantina al piano interrato. L'ingresso del condominio, curato nei minimi dettagli, testimonia l'attenzione riservata agli spazi comuni e contribuisce a valorizzare ulteriormente l'immobile.

Una soluzione ideale per chi desidera vivere nel cuore di Merano, a pochi

Tipo offerta	Vendita
Tipo immobile	Bilocale
Regione	Alto Adige
Provincia	Merano
Località	Merano
Zona	Centro
Mq.	80
Prezzo	398000 EUR
Classe energ.	C

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199



passi da tutti i principali servizi, negozi, ristoranti e dalle passeggiate, senza rinunciare alla tranquillità e alla luminosità di un appartamento all'ultimo piano.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente, in particolar modo le superfici interne e possono essere soggette a modifiche.

rifiniture di pregio, interno e tranquillo, luminoso, riscaldamento centralizzato, cantina, bagno finestrato, mansardato, completamente arredato,

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)

Tel. +39 0473 522010

info@mdmhome.it

P.I. 04109390270

Reg. Cam. Comm. BZ-212199