Vendita - Appartamento Caorle Porto Santa Margherita

Trilocale



75 MQ commerciali 185000 EUR CODICE:539

Porto Santa Margherita - trilocale in contesto condominiale particolarmente curato.
Ci sono luoghi in cui la vacanza non è soltanto una parentesi estiva, ma un modo di vivere. E' proprio questa la sensazione che trasmette questo trilocale al piano terra, situato a pochi passi dal mare, in una via particolarmente tranquilla ed all'interno di un piccolo contesto condominiale curato, accogliente e ricco di spazi pensati per il tempo libero e la convivialità.
L'appartamento, in discrete condizioni di manutenzione, si compone di un soggiorno con accesso diretto al terrazzo coperto, ideale per godersi momenti di relax all'aperto, una cucina con uscita sul lato opposto dell'edificio, due camere da letto ed un bagno finestrato. Una distribuzione degli spazi pratica e funzionale, che offre tutto ciò che serve per trascorrere piacevoli soggiorni al mare, ma nache per vivere l'abitazione più a lungo, senza limitarsi ai soli mesi estivi.
Il vero valore aggiunto è però il contesto in cui si inserisce: una splendida e curatissima zona piescina, un'area barbecue dedicata ai momenti conviviali ed un ampio spazio esterno attualmente attrezzato come campo da beach volley. Spazi comuni che raccontano una precisa filosofia abitativa, fatta di vita all'aria aperta, occasioni per stare insieme e piacere

Tipo offerta	**Vendita**
Tipo immobile	**Trilocale**
Regione	**Veneto**
Provincia	**Caorle**
Località	**Caorle**
Zona	**Porto Santa Margherita**
Mq.	**75**
Prezzo	**185000 EUR**
Classe energ.	**G**

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)
Tel. +39 0473 522010
info@mdmhome.it
P.I. 04109390270
Reg. Cam. Comm. BZ-212199

di condividere il tempo libero, sempre nel rispetto della tranquillità e della privacy di ciascun proprietario, anche grazie ad un regolamento condominale attento a disciplinare l'utilizzo degli spazi comuni.
L'immobile si presenta con finiture e arredo che possono essere facilmente valorizzati: non servono necessariamente grandi interventi per restituirgli freschezza e personalità. A volte basta cambiare prospettiva, rinnovare l'arredamento, scegliere una cucina più attuale e introdurre qualche dettaglio capace di dare carattere agli ambienti. Per questo la nostra agenzia ha realizzato alcuni rendering che mostrano proprio quanto possa cambiare l'atmosfera dell'appartamento con interventi mirati ed uno stile moderno, luminoso e mediterraneo.
Una soluzione interessante per chi cerca una casa al mare da vivere durante la stagione estiva, ma anche per chi ama la tranquillità della primavera, i colori dell'autunno e persino il fascino delle giornate invernali, quando le spiagge si svuotano ed il mare torna ad essere protagonista assoluto. Del resto, se qualcuno ha persino dedicato una canzone alla bellezza del mare d'inverno, un motivo ci sarà.
E forse questo è proprio uno di quei luoghi in cui vale la pena scoprirlo.

MDM HOME s.a.s. di Da Molin Elena & C.

Via Manzoni 63 | 39012 Merano (BZ)
Tel. +39 0473 522010
info@mdmhome.it
P.I. 04109390270
Reg. Cam. Comm. BZ-212199